



## KARTA OPISU PRZEDMIOTU - SYLABUS

Nazwa przedmiotu

Kosztorysowanie i wyceny [S1AW1>KiW]

### Przedmiot

Kierunek studiów

Architektura wnętrz

Rok/Semestr

3/5

Studia w zakresie (specjalność)

–

Profil studiów

ogólnoakademicki

Poziom studiów

pierwszego stopnia

Język oferowanego przedmiotu

polski

Forma studiów

stacjonarne

Wymagalność

obligatoryjny

### Liczba godzin

Wykład

0

Laboratorium

0

Inne

0

Ćwiczenia

0

Projekty/seminaria

0

### Liczba punktów ECTS

2,00

### Koordynatorzy

### Wykładowcy

### Wymagania wstępne

Student posiada podstawową wiedzę z zakresu zagadnień technicznych związanych z projektowaniem, znajomość parametrów technicznych wprowadzanych do projektów materiałów, rozwiązań konstrukcyjnych, wyposażenia.

### Cel przedmiotu

Pozyskanie przez studenta podstawowej wiedzy z zakresu kosztorysowania w budownictwie; nabycie umiejętności sporządzania przedmiarów robót, różnych rodzajów kosztorysów; wykształcenie krytycznego podejścia do budżetu projektowego poprzez badanie wpływu przyjętych rozwiązań projektowych na koszty projektu.

### Przedmiotowe efekty uczenia się

Wiedza:

Zna i rozumie w podstawowym stopniu ekonomikę inwestycji i metody organizacji oraz przebieg procesu projektowego i inwestycyjnego;

Zna w zaawansowanym stopniu i rozumie konieczność stosowania prawa budowlanego, norm i innych przepisów prawnych podczas projektowania wewnątrz, w tym z zakresu ochrony własności przemysłowej oraz zasad licencjonowania w kontekście analizy danych i rozwoju technologii AI.

Zna podstawowe zagadnienia z zakresu psychologii biznesu i autoprezentacji, ochrony własności

przemysłowej i prawa autorskiego oraz zasad tworzenia i rozwoju form indywidualnej przedsiębiorczości, a także potrafi zarządzać procesem inwestycyjnym w podstawowym stopniu.

Umiejętności:

Potrafi dokonać oszacowań wstępnych kosztów realizacji projektu wewnątrz

Potrafi posługiwać się językiem obcym na poziomie B2 Europejskiego Systemu Opisu Kształcenia Językowego

Potrafi przygotować w języku polskim i obcym dobrze udokumentowane opracowanie z zakresu projektowania wewnątrz oraz stosować odpowiednie formy zachowań związane z publiczną prezentacją własnych dokonań artystycznych i projektowych

Kompetencje społeczne:

Jest gotów do odpowiedzialnego pełnienia ról zawodowych, kierując się zasadami etyki zawodowej oraz wypełniania roli społecznej architekta wewnątrz poprzez dbanie o wysoką jakość projektów i przestrzeganie standardów technologicznych i prawnych, w tym zagadnień związanych z ochroną praw autorskich, również w komunikacji z otoczeniem rynkowym.

### Metody weryfikacji efektów uczenia się i kryteria oceny

Efekty uczenia się przedstawione wyżej weryfikowane są w następujący sposób:

Ćwiczenia:

Ocena podsumowująca:

- aktywna obecność na zajęciach

- aktywny udział w konsultacjach

Przyjęta skala ocen: 2,0; 3,0; 3,5; 4,0; 4,5; 5,0

Ocena formująca:

- ocena opracowania pełnej wyceny realizacji projektu wykonanego na przedmiocie projektowym np. pracowni projektowej, mieszkania

Przyjęta skala ocen: 2,0; 3,0; 3,5; 4,0; 4,5; 5,0

### Treści programowe

Ćwiczenia obejmują podstawowe zagadnienia związane z określaniem ceny, wartości i kosztów w budownictwie. Uczestnicy poznają metody wyceny rynkowej i kosztowej oraz sporządzają przedmiary i obmiary robót, analizując wpływ błędów pomiarowych na koszty realizacji.

W kolejnych etapach zajęć omawiane są wyceny na różnych fazach procesu inwestycyjnego - od koncepcji po dokumentację wykonawczą. Uczestnicy opracowują kosztorysy inwestorskie, ofertowe i powykonawcze, stosując różne metody kalkulacji. Pracują również nad specyfikacjami zamówień, uwzględniając wymagania materiałowe i technologiczne.

Ćwiczenia obejmują także analizę form wynagrodzenia i zasad rozliczania robót budowlanych.

Uczestnicy uczą się weryfikacji kosztów w cyklu życia inwestycji oraz oceniają wpływ decyzji projektowych na budżet realizacji. Na koniec analizowana jest trwałość materiałów i technologii oraz ich wpływ na koszty eksploatacji obiektu.

Program zapewnia kompleksowe przygotowanie do efektywnego zarządzania kosztami projektów wewnątrzarskich.

### Tematyka zajęć

1. Sporządzenie przedmiaru i zestawień robót na podstawie danych wyjściowych do kosztorysowania (na podstawie indywidualnego projektu studenta).
2. Opracowanie kosztorysów dla wariantowych rozwiązań projektowych.
3. Analiza wpływu poszczególnych składników kosztów na wartość końcową i budżet projektu.
4. Dyskusja nad efektywnością ekonomiczną analizowanych rozwiązań projektowych.

### Metody dydaktyczne

Ćwiczenia - prezentacja przykładów, konsultacje opracowanych ćwiczeń, dyskusje ekursy (system wspomagania procesu dydaktycznego i nauczania na odległość)

### Literatura

Podstawowa:

1. Smoktunowicz E., Kosztorysowanie obiektów i robót budowlanych, Wyd. Polcen, Warszawa 2001
2. Laurowski T., Kosztorysowanie w budownictwie, Wyd.WiHK KaBe 2021
3. Zajączkowska T. Kalkulacja kosztów w budownictwie i jej komputerowe wspomaganie, KB Zampex, Kraków 1997
4. Polskie standardy kosztorysowania robót budowlanych, Wyd.SKB, Warszawa 2011r
5. Leśniak A., Zima K., Kosztorysowanie robót budowlanych z systemem Zuzia 11, Wydawnictwo PK,2014

Uzupełniająca:

1. Vademecum kosztorysanta, Praca zbiorowa. Ośrodek Wdrożeń Ekonomiczno-Organizacyjnych Budownictwa „Promocja”, Warszawa 2005
2. Plebankiewicz E.,Podstawy kosztorysowania robót budowlanych, Wyd. Politechniki Krakowskiej, Kraków 2007

**Bilans nakładu pracy przeciętnego studenta**

	Godzin	ECTS
Łączny nakład pracy	50	2,00
Zajęcia wymagające bezpośredniego kontaktu z nauczycielem	30	1,00
Praca własna studenta (studia literaturowe, przygotowanie do zajęć laboratoryjnych/ćwiczeń, przygotowanie do kolokwium/egzaminu, wykonanie projektu)	20	1,00